



**ORDINUL  
ARHITECȚILOR  
DIN  
ROMÂNIA**

STR. PICTOR  
ARTHUR VERONA  
NR. 19  
SECTOR 1  
010312  
BUCUREȘTI

TEL. / FAX:  
021 317 26 34  
021 317 26 35  
0728 872 150

E-MAIL:  
office.oar@rdslink.ro  
secretar.oar@rdslink.ro

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA GENERALĂ DE DEZVOLTARE INVESTIȚII ȘI PLANIFICARE  
URBANĂ**

**DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI**

Splaiul Independenței nr. 291-293  
060042 București sector 6  
tel. 021-3055500  
fax 021-3055568

**Domnului Arh. Gheorghe Pătrașcu, Arhitect Sef al Municipiului București**

Stimate domnule Arhitect Șef,

Referitor la solicitarea dumneavoastră adresată Ordinului Arhitecților din România, sub nr. 4219 din 28.05.2010, de a desemna doi reprezentanți pentru juriul concursului de soluții pentru atribuirea contractului de servicii **Realizarea Planului Integrat de Dezvoltare Urbană „Zona Centrală” și elaborarea documentațiilor tehnico-economice pentru proiectele individuale prin care Planul integrat va fi implementat**, publicat în SEAP prin anunțul de participare nr. 162/13.04.2010, vă transmitem următoarele:

1. Ordinul Arhitecților din România are un Regulament-cadru de organizare și desfășurare a concursurilor de arhitectură și/sau urbanism elaborat în concordanță cu prevederile Regulamentului internațional UNESCO-UIA, aprobat de Consiliul național al OAR din anul 2005 și aflat curent în practica organizării concursurilor de arhitectură. Acest regulament impune anumite cerințe cum ar fi:

- **documentația de concurs întocmită profesionist și complet**, care să permită concurenților propunerea de soluții de calitate. În acest caz, Ordinul Arhitecților din România nu a avut la dispoziție documentația concursului ca să se pronunțe asupra conformității cu standardele UNESCO-UIA și OAR.
- **stabilirea și comunicarea publică a componenței nominale a juriului odată cu lansarea concursului**, pentru a evita situațiile de conflict de interese și a crea un climat de transparență totală într-o achiziție publică a serviciilor de proiectare de arhitectură și/sau urbanism. De asemenea, componența trebuie să asigure cel puțin o treime arhitecți cu drept de semnătură, regulamentul internațional solicitând ca majoritatea simplă a

juriului să fie alcătuită din arhitecți. În acest caz, opțiunea promotorului concursului de a nu publica de la bun început componența juriului nu ne permite să constatăm respectarea vreunui regulament.

- **acordarea de premii** celor mai bune proiecte, fapt care asigură miza și atractivitatea concursului. În acest caz anunțul de participare nu precizează clar ce premii se acordă și în ce cuantum.

Suntem de asemenea surprinși că acest concurs nu a fost comunicat suficient în rândul arhitecților și urbanștilor, pe măsura caracterului strategic al Planului Integrat de Dezvoltare Urbană a Bucureștiului. Acest obiectiv esențial pentru capitală necesita atragerea interesului profesioniștilor, sprijinul presei în mediatizare, accesul nebirocratic la documentația de concurs. Era de asemenea necesar ca, potrivit obiectivelor concursului, acesta să fie deschis în primul rând arhitecților și urbanștilor cu drept de semnătură din toată țara și, potrivit Directivei comunitare 2004/18/CE, profesioniștilor din Uniunea Europeană și SEE. În aceste condiții, există riscul ca eforturile Primăriei Municipiului București să nu-și atingă scopul.

Având în vedere cele de mai sus, vă propunem completarea procedurii cu cele semnalate mai sus.

Până la îndeplinirea condițiilor care să facă din concurs o procedură compatibilă cu regulamentele invocate, care constituie documente de care suntem obligați să ținem seama în activitatea noastră, vă comunicăm că Ordinul Arhitecților din România **nu poate satisface solicitarea dumneavoastră de desemnare a reprezentanților în juriu.**

Suntem însă deschiși să sprijinim concursul după ce procedura corectă va fi realizată.

Vă asigur de toată considerația mea,

Arh. Șerban Sturdza,  
Președinte

semnatura  
stampila