



**ORDINUL
ARHITECȚILOR
DIN
ROMÂNIA**

STR. PICTOR
ARTHUR VERONA
NR. 19
SECTOR 1
010312
BUCUREȘTI

TEL. / FAX:
021 317 26 34
021 317 26 35
0728 872 150

E-MAIL:
office.oar@rdslink.ro
secretar.oar@rdslink.ro

CĂTRE:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

Str. Alexandru Ioan Cuza nr. 7
200585 Craiova, jud. Dolj

Tel: 0251-416235

Fax: 0251-411561

Domnului Primar Marinică Dincă

Stimate Domnule Primar,

Funcționând în baza prevederilor Legii 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, cu modificările și completările ulterioare, republicată, ca formă de organizare independentă, nonprofit, autonomă, apolitică și de interes public, Ordinul Arhitecților din România are rolul de a reprezenta profesia de arhitect, de a urmări exercitarea sa competentă și calificată, promovând totodată calitatea produsului de arhitectură și urbanism.

Ne adresăm dumneavoastră în contextul anunțului de participare la licitația deschisă pentru proiectarea obiectivului „Craiova Water Park” – **Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova – PT+PAC+DDE**, publicată în SEAP sub nr. 104679/ 27.07.2010.

În opinia noastră, intervenția de amenajare a unei zone importante din puncte de vedere urbanistic și natural cum este Parcul Tineretului presupune transparență, stimularea spiritului participativ al cetățenilor Craiovei, vizibilitatea inițiativei și emulație profesională în rândul arhitecților și urbanistilor. O asemenea investiție cu fonduri publice europene se poate realiza având la bază un proiect de **calitate ridicată**, cu atât mai mult cu cât situarea sa în Municipiul Craiova - preconizat în Programul Operațional Regional 2007-2013 ca fiind pol de creștere - solicită intervenții integrate de asigurare a dezvoltării durabile, de creștere a calității spațiului construit.

Ne luăm permisiunea de a vă face următoarele precizări privind procedura de achiziție publică a serviciilor de proiectare pe care o organizați:

1. Legea 184/2001 prevede la art. 48 ca în cazul licitațiilor și al concursurilor de soluții în domeniul arhitecturii și urbanismului, cel puțin o treime din numărul membrilor comisiei de evaluare sau ai juriului să fie arhitecți cu drept de semnătură, dintre care un reprezentant al Ordinului Arhitecților din România (cu sediul în București, str. Pictor Arthur Verona 19, sector 1) și un reprezentant al unei instituții de învățământ superior de arhitectură acreditate de statul român. Considerăm că pentru legalitatea procedurii este necesar să solicitați Ordinului Arhitecților din România desemnarea unui reprezentant în comisia de selecție.

2. În caietul de sarcini se precizează cerința „respectării în totalitate” a Studiului de Fezabilitate „CRAIOVA WATER PARK” – Complex de agrement acvatic în Parcul Tineretului din Municipiul Craiova, proiect nr. 338/2008, întocmit de SC PROSPECT SRL, aprobată prin HCL nr. 497/2009 – varianta 1. Conform anunțului de participare, autoritatea contractantă se obligă să pună la dispoziția operatorilor economici interesați documentația SF pe suport magnetic. Documentația unui studiu de fezabilitate include partea desenată – planșe, schițe și studii tehnice etc. – care, potrivit Legii nr. 8/1996 privind drepturile de autor și conexe cu modificările și completările ulterioare, reprezintă operă protejată. Vă semnalăm așadar faptul că, utilizând lucrarea de proiectare a colectivului de arhitecți care a elaborat SF-ul fără acordul titularilor de drepturi de autor, vă puneți în situația de a încălca drepturilor de autor ale acestora. La rândul său, câștigătorul licitației și autorul proiectului tehnic al investiției se va afla în situația de a dezvolta conceptul arhitectural al unui confrate, fapt care, în lipsa acordului, poate conduce la litigii generate în această materie.

În asemenea cazuri de achiziție separată a unor faze de proiectare a aceleiași investiții, proiectantul studiului de fezabilitate este de două ori dezavantajat: i se încalcă drepturile de autor și este lipsit de accesul la procedura de achiziție a proiectului tehnic, în condițiile în care, potrivit legii, ne aflăm în situația în care implicarea sa în elaborarea documentației de atribuire poate fi considerată de natură să distorsioneze concurența.

3. Termenul lăsat operatorilor economici pentru elaborarea ofertei este de aproximativ 34 de zile, sub „perioada cuprinsă între data transmiterii anunțului de participare spre publicare în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și data limită de depunere a ofertelor” care, potrivit legii, trebuie să fie de cel puțin 52 de zile. Din experiența noastră, în cazul achizițiilor de servicii de proiectare la care se solicită predarea ofertelor tehnice ce includ piese desenate, orice diminuare a timpului de lucru rezonabil constituie un motiv de suspiciune privind corectitudinea procedurii. Acest fapt este cu atât mai primejdios cu cât procedura organizată de dumneavoastră este reglementată de Directiva 2004/18/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 31 martie 2004 privind coordonarea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziții publice de lucrări, de bunuri și de servicii

Vă rugăm să ne transmiteți un punct de vedere asupra chestiunilor semnalate.

Vă asigur de toată considerația mea,

Arh. Șerban Țigănaș,

Președinte

semnatura

stampila